

.....  
Pieczęć firmowa wykonawcy

dnia: .....r.

### FORMULARZ OFERTOWY

1. Oferta złożona do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, którego przedmiotem jest:

Pełnienie kompleksowego nadzoru inwestorskiego termomodernizacji budynku wraz z uciepłowieniem przy ul. Matejki 2, 4, 6, 8, 10, 12 w Rudzie Śląskiej

Dane dotyczące Wykonawcy:

Nazwa (firma) Wykonawcy <sup>1</sup>	Adres Wykonawcy

Nr REGON/NIP	telefon/fax	e-mail

\* Uwaga: w przypadku Wykonawców składających ofertę wspólną należy wskazać wszystkich Wykonawców występujących wspólnie lub zaznaczyć, iż wskazany podmiot (Pełnomocnik/Lider) występuje w imieniu wszystkich podmiotów składających ofertę wspólną. W przypadku Wykonawców składających ofertę wspólną należy wypełnić dla każdego podmiotu osobno.

2. Oferuję realizację przedmiotu zamówienia za: cenę (brutto) ..... zł.

w tym:

wartość (netto): ..... zł

VAT: ..... zł.

Słownie VAT: ..... zł.

3. Wybór oferty prowadzić będzie do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego w zakresie następujących towarów/usług: .....<sup>1</sup>  
Wartość ww. towarów lub usług bez kwoty podatku wynosi: .....<sup>2</sup>

<sup>1</sup>Wpisać nazwę /rodzaj towaru lub usługi, które będą prowadziły do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług.

<sup>2</sup>Wpisać wartość netto (bez kwoty podatku) towaru/towarów lub usługi/usług podlegających mechanizmowi odwróconego obciążenia VAT, wymienionych wcześniej.

Podstawa prawna: art. 91 ust. 3a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164, z późn. zm.).



Zamawiający informuje, że w przedmiotowym postępowaniu, nie jest podatnikiem z tytułu nabywanych usług, z co za tym idzie u Wykonawcy obowiązek podatkowy powstaje zgodnie z art. 19a ustawy z 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług ( tekst jednolity: Dz. U. z 2017 roku, poz. 1221 z późniejszymi zmianami) i jest on zobowiązany do stosowania właściwych stawek podatku od towarów i usług w oparciu o treść art. 41 powołanej ustawy.

**4. Deklaruję:**

- Ilość pobyków na budowie- Inspektor o specjalności konstrukcyjno- budowlanej: .....
- Ilość pobyków na budowie- Inspektor specjalności instalacyjnej :.....
- Kara procentowa: .....%

**5. Niniejszym oświadczam, że:**

- zapoznałem się z warunkami zamówienia i przyjmuję je bez zastrzeżeń;
- zapoznałem się z postanowieniami załączonego do SIWZ wzoru umowy i przyjmuję go bez zastrzeżeń. Zobowiązuję się do wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na tych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
- przedmiot oferty jest zgodny z przedmiotem zamówienia;
- jestem związany niniejszą ofertą przez okres 30 dni, licząc od dnia składania ofert podanego w SIWZ;
- wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.

**6. Rodzaj przedsiębiorstwa jakim jest Wykonawca (zaznaczyć właściwą opcję)<sup>3</sup>:**

- Mikroprzedsiębiorstwo
- Małe przedsiębiorstwo
- Średnie przedsiębiorstwo

**7. Całość zamówienia określonego w niniejszym postępowaniu zamierzam wykonać samodzielnie\***

\* niepotrzebne skreślić

- siłami własnymi bez udziału podwykonawców
- z udziałem następujących podwykonawców:

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

L.p.	Część/zakres zamówienia	Nazwa (firma) podwykonawcy
1.		
2.		
3.		

**8. Oferta została złożona na ..... zapisanych stronach, (kolejno ponumerowanych).**

....., dnia .....

.....  
Podpis wraz z pieczęcią osoby uprawnionej  
do reprezentowania Wykonawcy

<sup>3</sup>Mikroprzedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 10 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 2 milionów EUR.

Małe przedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 milionów EUR.

Średnie przedsiębiorstwa: przedsiębiorstwa, które nie są mikroprzedsiębiorstwami ani małymi przedsiębiorstwami i które zatrudniają mniej niż 250 osób i których roczny obrót nie przekracza 50 milionów EUR lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów EUR.

Wykonawca:

.....  
(pełna nazwa/firma, adres, w  
zależności od podmiotu:  
NIP/PESEL, KRS/CEiDG)  
reprezentowany przez:

.....  
(imię, nazwisko,  
stanowisko/podstawa do  
reprezentacji)

**Oświadczenie wykonawcy**  
składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.  
Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),  
**DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego Pełnienie kompleksowego nadzoru inwestorskiego termomodernizacji budynku wraz z uciepłownieniem przy ul. Matejki 2, 4, 6, 8, 10, 12 w Rudzie Śląskiej prowadzonego przez Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Rudzie Śląskiej, oświadczam, co następuje:

**OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:**

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy Pzp.
2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 2, 4 ustawy Pzp .

..... (miejscowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis osoby uprawnionej do  
reprezentowania Wykonawcy)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. .... ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....  
.....  
.....

..... (miejscowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:**

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.: ..... (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG) nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejscowość), dnia ..... r.





.....  
(podpis)

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)



Wykonawca:

.....  
(pełna nazwa/firma, adres, w  
zależności od podmiotu:  
NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....  
(imię, nazwisko,  
stanowisko/podstawa do  
reprezentacji)

### Oświadczenie wykonawcy

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.  
Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

### DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn Pełnienie kompleksowego nadzoru inwestorskiego termomodernizacji budynku wraz z uciepleniem przy ul. Matejki 2, 4, 6, 8, 10, 12 w Rudzie Śląskiej, prowadzonego przez Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Rudzie Śląskiej, oświadczam, co następuje:

#### **INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:**

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu oraz w pkt 3.1. i 3.2. rozdziału XIII Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis osoby uprawnionej  
do reprezentowania Wykonawcy)

#### **INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:**

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu oraz w pkt 3.1. i 3.2. rozdziału XIII Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

.....,  
w następującym zakresie: .....

..... (wskazać podmiot i określić  
odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis osoby uprawnionej  
do reprezentowania Wykonawcy)

#### **OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis osoby uprawnionej  
do reprezentowania Wykonawcy)



## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie kompleksowego nadzoru inwestorskiego inwestycji „**Termomodernizacja budynku wraz z uciepłowieniem przy ul. Matejki 2, 4, 6, 8, 10, 12 w Rudzie Śląskiej**”

Dokumentacja projektowa dla zadania: „**Termomodernizacja budynku wraz z uciepłowieniem przy Matejki 2a, 2b w Rudzie Śląskiej**” wraz z przedmiarem robót oraz Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia dla wykonania robót budowlanych umieszczona jest na stronie internetowej BIP MPGMBTBS Ruda Śląska. (załącznik nr 5 )

**Obowiązki Wykonawcy robót budowlanych związanych z realizacją zadania inwestycyjnego**

- organizacja, zagospodarowanie i utrzymanie na własny koszt terenu zaplecza budowy, inwestycji pn. „**Termomodernizacja budynku wraz z uciepłowieniem przy Matejki 2, 4, 6, 8, 10, 12 w Rudzie Śląskiej**” a po zakończeniu robót jego likwidacja i przekazanie terenu Zamawiającemu,
- opracowanie planu BIOZ, zgodnie z ustawą prawo budowlane, który należy przedłożyć Zamawiającemu najpóźniej 7 dni przed rozpoczęciem robót,
- opracowanie harmonogramu rzeczowo-finansowego,
- zapewnienie zgodnie z zapisami warunków w SIWZ właściwego nadzoru budowlanego oraz przestrzeganie przepisów związanych z wykonaniem przedmiotu umowy w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy i przepisów ppoż.;
- zabezpieczenie majątku trwałego Zamawiającego przed uszkodzeniem a w szczególności: uszkodzenia budynków, ich wyposażenia tj. mebli i urządzeń stanowiących własność użytkownika budynku lub Zamawiającego spowodowane działaniem lub zaniechaniem Wykonawcy,
- wykonanie bezpiecznego dojścia do budynku, oddzielenie placu budowy od ciągu komunikacyjnego,
- zabezpieczenie obiektu przed skutkami opadów atmosferycznych w trakcie wymiany pokrycia dachu,
- utrzymywanie czystości i porządku oraz prowadzenie gospodarki odpadami zgodnie z ustawą z dnia 13 września 1996 r. o utrzymywaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2016 poz. 250) i Uchwałą Rady Miasta Ruda Śląska nr PR.0007.216.2015 z dnia 28 października 2015r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Ruda Śląska oraz ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013r. poz. 21 z późn. zm.) Wykonawca zobowiązany jest do określenia miejsca składowania gruzu i odpadów powstałych podczas robót oraz udokumentowanie legalnego sposobu ich zagospodarowania.
- zabezpieczenie przed zniszczeniem istniejących elementów zagospodarowania terenu oraz instalacji podziemnych i nadziemnych;
- zgłaszanie Zamawiającemu za pośrednictwem inspektora nadzoru wykonania robót zanikowych lub ulegających zakryciu oraz przedmiotu odbioru wpisem do dziennika budowy;
- w przypadku nie zgłoszenia robót zanikowych wykonawca zobowiązany jest na żądanie inspektora nadzoru lub Zamawiającego odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego;
- zapewnienie użycia materiałów i urządzeń niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy odpowiadających, co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 290 ), ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2015 poz. 1165 ) oraz wymaganiom specyfikacji technicznych, oraz wymaganiom specyfikacji technicznych, wykonania i odbioru robót i SIWZ,
- okazanie na każde żądanie inspektora nadzoru lub Zamawiającego w stosunku do wskazanych materiałów znaków bezpieczeństwa, deklaracji zgodności lub aprobaty technicznej lub certyfikatu zgodności z Polską Normą przenoszącą normy europejskie lub normą państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszącą tę normę lub Polską Normą w przypadku braku Polskiej Normy przenoszącej europejskie;



- opracowanie inwentaryzacji fotograficznej stanu technicznego budynków, terenu budowy przed wykonaniem zadania,
  - sporządzenia dokumentacji fotograficznej dla wszystkich prowadzonych robót, w szczególności robót zanikających,
  - zgłoszenie obiektu budowlanego do odbioru odpowiednim wpisem do dziennika budowy oraz uczestniczenie w czynnościach odbioru i zapewnienie usunięcia stwierdzonych wad,
  - przekazanie inwestorowi - Zamawiającemu oświadczenia, o zgodności wykonania obiektu budowlanego z dokumentacją projektową i obowiązującymi przepisami, dokumentu gwarancyjnego oraz oświadczenia kierownika robót o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także przyległego terenu w tym między innymi drogi wyjazdowej;
- Poniższy wykaz stanowi szczegółowy zakres obowiązków inspektorów nadzoru w specjalnościach:
- konstrukcyjno budowlanej - koordynator od którego Zamawiający oprócz pełnienia funkcji inspektora nadzoru będzie żądał monitorowania oraz pisemnego sprawozdania z postępu prac inwestycji zgodnie z zatwierdzonym harmonogramem robót,,
  - instalacyjnej w zakresie instalacji c.o. i gazu

Zamawiający określa wymaganą ilość pobytów na budowie inspektorów nadzoru w wykazanych specjalnościach na 2 razy w tygodniu ( w okresie realizacji zadania).

Wynagrodzenie będzie płatne procentowo do przerobu Wykonawcy robót. Odnotowane pobyty inspektorów nadzorów w dzienniku budowy będą podstawą do płatności za nadzór w poszczególnych branżach lub prowadzenie dziennika obecność, w którym należy potwierdzać wizyty na budowie przez wskazaną osobę Zamawiającego lub wykonawcę robót budowlanych. Zamawiający wskaże osobę potwierdzającą pobyt na budowie podczas prowadzenia czynności przekazania placu budowy.

**Obowiązki inspektora nadzoru w okresie poprzedzającym realizację budowy:**

- zapoznanie się z dokumentacją techniczną sprawdzenie jej kompletności pod kątem realizacyjnym oraz ujętych przedmiarów robót,
- dokonanie oględzin terenu budowy z analizą jego uzbrojenia oraz oceną potencjalnych zagrożeń związanych z realizacją przedsięwzięcia,

**Obowiązki inspektora nadzoru inwestorskiego w okresie realizacji budowy:**

- sprawowanie kontroli nad przebiegiem inwestycji w zakresie niezbędnym do zabezpieczenia interesów Zamawiającego i Użytkownika,
- reprezentowanie Zamawiającego na budowie, prowadzenie i protokołowanie narad na budowie, monitorowanie budowy pod względem jej zgodności z projektem, przepisami, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi oraz zatwierdzonym harmonogramem wykonania robót,
- przedstawienie Zamawiającemu sprawozdania z postępu prac ich zgodności z harmonogramem z oceną oraz wskazaniem ewentualnych zagrożeń nie dotrzymania terminu umownego wykonania inwestycji przez Wykonawcę, tj. wskazywanie na nieuzasadnione przerwy w wykonywaniu robót, wskazywanie na nie wykonywanie zakresów robót uwzględnionych w harmonogramie,
- sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie, każdorazowo akceptacja wbudowywanych materiałów budowlanych o parametrach technicznych zgodnych z parametrami materiałów opisanych w projekcie budowlano - wykonawczym, odnotowując ten fakt w dzienniku budowy,
- sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających (łącznie z wpisem do dziennika budowy), najpóźniej w ciągu 3-ch dni roboczych po zgłoszeniu ich przez kierownika budowy, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych i przewodów kominowych,
- inspektor nadzoru inwestorskiego powinien nadzorować budowę w takich odstępach czasu zgodnego z ofertą, tak aby była zapewniona skuteczność nadzorowania potwierdzając pobyty w dzienniku budowy,
- potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad,
- rozliczenie finansowego zakończonej inwestycji,
- inspektor nadzoru inwestorskiego w porozumieniu z kierownikiem budowy rozstrzyga wątpliwości natury technicznej powstałe w toku wykonywania robót, zasięgając w razie potrzeby opinii autora projektu,





- inspektor nadzoru inwestorskiego może żądać dokonania przez wykonawcę robót, na jego koszt odkrywek elementów robót budzących wątpliwości w celu sprawdzenia jakości ich wykonania, jeżeli wykonanie tych robót nie zostało zgłoszone do sprawdzenia przed ich zakryciem,
- inspektor nadzoru inwestorskiego ma obowiązek sprawdzenia i potwierdzenia wykonania określonych w umowie etapów inwestycji,
- inspektor nadzoru inwestorskiego ma obowiązek stwierdzenia aktualnego stanu robót w razie przerwy w robotach oraz w innych wypadkach, gdy zachodzi potrzeba ustalenia ilości, jakości i wartości robót w zakresie niezbędnym do rozliczeń z Zamawiającym,
- inspektor nadzoru ma obowiązek potwierdzenia uzasadnionej przerwy w realizacji zadania,
- inspektor nadzoru ma obowiązek prowadzenia dokumentacji fotograficznej inwestycji, ze szczególnym uwzględnieniem robót zanikowych. Po zakończeniu robót Inspektor jest zobowiązany przekazać dokumentację zdjęciową wraz z opisem zdjęcia na nośniku elektronicznym.

**Obowiązki inspektora nadzoru inwestorskiego związane z odbiorem obiektu lub robót:**

- inspektor nadzoru inwestorskiego sprawdza kompletność przedstawionych przez wykonawcę robót dokumentów i zaświadczeń niezbędnych do przeprowadzenia odbioru potwierdzając pisemnie jej jakość i kompletność.
- inspektor nadzoru inwestorskiego jest zobowiązany do przygotowania i udziału w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywanie ich do użytkownika.
- inspektor nadzoru inwestorskiego jest zobowiązany do rozliczenia inwestycji w terminie 30 dni od daty odbioru końcowego.

**Obowiązki inspektora nadzoru w okresie rękojmi:**

- inspektor nadzoru bierze udział w komisjach powoływanych do stwierdzenia ujawnionych wad,
- inspektor nadzoru kontroluje usunięcie wad przez wykonawcę robót.

**Informacje dotyczące rozliczenia zadania robót budowlanych:**

- rozliczenie zadania - ryczałtowe
- przewidywany czas inwestycji zgodnie z terminem Wykonawcy robót.
- okres gwarancji według deklaracji wykonawcy do 96 miesięcy

**Informacja dotycząca określenia ceny za prowadzenie kompleksowego nadzoru inwestorskiego inwestycji**

Podana cena ofertowa musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia.

Zamawiający wymaga osobistego wykonywania świadczenia przez osoby wykazane w wykazie osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia.

Z uwagi na charakter świadczenia, które nie wyczerpuje przesłanek stosunku pracy w rozumieniu art. 22 § 1 kodeksu pracy Zamawiający nie wymaga wykonywania czynności objętych niniejszym zamówieniem na umowę o pracę.



.....

Pieczęć Wykonawcy

## OŚWIADCZENIE

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na:

oświadczam/y, że:

- z żadnym z Wykonawców, którzy złożyli oferty w niniejszym postępowaniu **nie należę/nie należymy** do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (tj. Dz. U. z 2018r. poz. 798 z późn. zm.):\*

- wspólnie z ..... **należę/należymy** do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (tj. Dz. U. z 2018r. poz. 798 z późn. zm.) i przedkładam/y niżej wymienione dowody, że powiązania między nami nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w niniejszym postępowaniu \*:

1. ....
2. ....
3. ....
4. ....

\* niepotrzebne skreślić

....., dnia.....

.....

Podpis wraz z pieczęcią osoby uprawnionej  
do reprezentowania Wykonawcy



## Załącznik nr 7

Umowa nr -----

w dniu.....pomędzy:

Miastem Ruda Śląska z siedzibą Plac Jana Pawła II nr 6, 41-709 Ruda Śląska, NIP: 641-100-57-69 w imieniu którego działa zgodnie z pełnomocnictwem nr ..... z dnia ..... Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z siedzibą w Rudzie Śląskiej 10, ul. 1 Maja 218, wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, Sąd Rejonowy w Gliwicach, nr KRS 0000017326, , reprezentowanym przez:

1. Prezesa Zarządu Spółki - Bogusława Waćko
2. Wiceprezesa Zarządu Spółki - Tomasz Rzeżucha ,

zwanym dalej Zamawiającym, a:

-----

zwanym dalej Wykonawcą, została zawarta umowa następującej treści:

### § 1.

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania, następujący przedmiot umowy będący zamówieniem publicznym:

**Pełnienie kompleksowego nadzoru inwestorskiego inwestycji pn.: „Pełnienie kompleksowego nadzoru inwestorskiego termomodernizacji budynku wraz z uciepłowieniem przy ul. Matejki 2, 4, 6, 8, 1, 12 w Rudzie Śląskiej”**

zgodnie z wynikiem przetargu nieograniczonego z dnia ----- r., Specyfikacją istotnych warunków zamówienia i ofertą Wykonawcy, które stanowią integralną część niniejszej umowy.

2. Szczegółowy zakres obowiązków i uprawnień inspektora nadzoru inwestorskiego określa Załącznik stanowiący integralną część umowy oraz obowiązujące w tym zakresie przepisy, a w szczególności ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2016 poz. 290 z późn zm.)

### § 2.

1. Wykonawca zobowiązuje się zlecony nadzór wykonywać z należytą starannością i zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

2. Wykonawca oświadcza, że funkcję inspektora nadzoru nad wykonaniem przedmiotu umowy pełnić będzie:

-w branży budowlanej -----  
-----

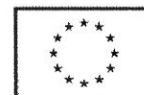


Fundusze Europejskie  
Program Regionalny



Śląskie.

Unia Europejska  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego





oraz że osoba ta posiada odpowiednie kwalifikacje i wymagane prawem uprawnienia do pełnienia funkcji inspektora nadzoru,

- w branży instalacyjnej w zakresie instalacji c.o., gazowej -----  
--oraz, że osoba ta posiada odpowiednie kwalifikacje i wymagane prawem uprawnienia do pełnienia funkcji inspektora nadzoru.

### § 3.

**Termin realizacji przedmiotu umowy:** od dnia zawarcia umowy do dnia odbioru końcowego robót budowlanych oraz w okresie obowiązywania rękojmi i gwarancji w zakresie określonym w Specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Planowany termin realizacji inwestycji wraz z rozliczeniem – do 30.06.2019r.

Planowany okres obowiązywania gwarancji –... lat, rękojnia - ..... lat.

### § 4.

1. Za wykonanie zleconego nadzoru inwestorskiego strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe na kwotę:

netto - ----- zł  
...% VAT - ----- zł  
**brutto - ----- zł**

2. Wynagrodzenie obejmuje nadzór nad robotami podstawowymi ujętymi w umowie z wykonawcą robót oraz nad ewentualnymi zamówieniami dodatkowymi ujętymi w odrębnej umowie.

3. Wynagrodzenie to jest ostateczne, nie ulega zmianie i obejmuje wszystkie koszty robót, materiałów i innych nakładów niezbędnych do wykonania prac objętych niniejszą umową.

4. Rozliczenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktur wystawianych w miesięcznych ratach, procentowo do przerobu wykonawcy robót budowlanych objętych nadzorem do 90% wartości wynagrodzenia, a po zakończeniu i rozliczeniu budowy pozostała część wynagrodzenia.

5. Podstawą wystawienia faktury końcowej przez Wykonawcę będzie sporządzony i podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego oraz Wykonawcy protokół odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.

6. Faktury płatne będą przelewem na konto Wykonawcy wskazane w fakturze w terminie do 30 dni od dnia jej doręczenia Zamawiającemu.

7. Fakturę należy wystawić na: Miasto Ruda Śląska-Urząd Miasta Ruda Śląska, Plac Jana Pawła II nr 6, 41-709 Ruda Śląska.

8. Wykonawca zastrzega sobie prawo do dochodzenia odsetek ustawowych za opóźnienia w zapłacie faktury.

### § 5.

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za wyrządzone szkody będące następstwem nienależytego wykonania czynności objętych umową .

2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za skutki prawne i finansowe spowodowane istotnymi zmianami w zakresie objętym przedmiotem niniejszej umowy, wprowadzone z własnej inicjatywy w trakcie realizacji inwestycji, które nie zostały wcześniej zaakceptowane przez Zamawiającego.

3. Wykonawca jest zobowiązany do informowania Zamawiającego na piśmie o niezbędności wykonania robót koniecznych, bądź o konieczności zrezygnowania z





określonych robót, jeżeli jest to niezbędne i zgodne z treścią umowy jaką Zamawiający zawarł z wykonawcą robót budowlanych oraz zgodne z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności ustawą prawo budowlane.

4. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób, z których pomocą zobowiązanie wykonuje, jak za własne działanie lub zaniechanie.

#### § 6.

1. Wykonawca może zlecić podwykonawcy wskazaną w ofercie część zamówienia.

2. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany podwykonawcy, zrezygnować z podwykonawcy bądź wprowadzić podwykonawcę w zakresie nie przewidzianym w ofercie.

3. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 22 a ust.1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity z 2015r. Dz. U. poz. 2164 z późn. zm.) w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust.1b ustawy Prawo zamówień publicznych Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca (lub Wykonawca samodzielnie) spełnia warunki udziału określone w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, które swoimi zasobami potwierdził poprzedni podwykonawca. Ponadto podmiot ten (nowy podwykonawca) nie może podlegać wykluczeniu z postępowania w oparciu o przesłanki obligatoryjne zawarte w art. 24 ust. 1 ustawy oraz wybrane przesłanki fakultatywne z art. 24 ust 5 ustawy wskazane w SIWZ dla przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. W tym celu zobowiązany jest przedłożyć stosowne oświadczenie i dokumenty wymagane w postanowieniach SIWZ.

4. Wykonanie części przedmiotu umowy w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków umowy. Wykonawca będzie odpowiedzialny za działania, zaniechania, uchybienia i zaniechania podwykonawcy jak za własne działanie lub zaniechanie. W szczególności Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego oraz osób trzecich pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez siebie oraz podwykonawcę przy wykonywaniu powierzonej mu czynności, w szczególności zgodnie art. 415, 429, 430 i 474 Kodeksu cywilnego.

5. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji części przedmiotu umowy podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy.

6. Zamawiający nie wyraża zgody na podzlecenie całości ani części zakresu przedmiotu umowy przez podwykonawcę dalszemu podwykonawcy.

#### § 7.

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w szczególności w przypadkach:



Fundusze Europejskie  
Program Regionalny



Unia Europejska  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego





- 1) nie rozpoczęcia, opóźnienia w rozpoczęciu przedmiotu umowy przez Wykonawcę dających podstawę do uzasadnionego przewidywania, że umowa nie będzie realizowana zgodnie z przedmiotem umowy a nie rozpoczęcie, opóźnienie w rozpoczęciu przedmiotu umowy nastąpiło z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca. Zaistnienie wskazanych okoliczności zwalnia Zamawiającego od obowiązku zapłaty Wykonawcy jakiegokolwiek wynagrodzenia,
- 2) wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy,
- 3) zaprzestania prowadzenia działalności gospodarczej przez Wykonawcę, wszczęcie likwidacji Wykonawcy.

2. Z prawa odstąpienia od umowy Zamawiający może skorzystać w terminie do 7 dni od dnia powzięcia wiadomości o zdarzeniu będącym przyczyną odstąpienia.

3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części przedmiotu umowy. W takim przypadku postanowienia o karach umownych nie mają zastosowania i Wykonawca nie może żądać odszkodowania.

4. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego z przyczyn określonych w ust. 3 rozliczenie między stronami nastąpi w terminie do 30 dni, licząc od dnia jej wypowiedzenia.

5. Odstąpienie od umowy będzie dokonane na piśmie z podaniem przyczyn odstąpienia i wskazaniem terminu odstąpienia.

6. Odstąpienie od umowy nie pozbawia Zamawiającego prawa do dochodzenia kar umownych z innych tytułów niż odstąpienie od umowy.

7. Wykonawca może odstąpić od umowy w przypadku nie rozpoczęcia robót, nad którymi ma pełnić nadzór w ciągu 14 dni od daty określonej w § 3 niniejszej umowy lub też przerwy w nadzorowanych robotach trwającej ponad 30 dni wynikłej nie z jego winy zawiadamiając o tym Zamawiającego (z wyjątkiem przerw spowodowanych niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi uniemożliwiającymi wykonywanie robót, nad którymi Wykonawca pełni nadzór inwestorski).

## § 8.

1. W razie wystąpienia jednej z następujących okoliczności Zamawiający ma prawo do rozwiązania umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia:

- 1) gdy Wykonawca nie wykonuje obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub realizuje je w sposób nienależyty, nie podejmuje działań dla należytego i terminowego wykonania inwestycji (np. zaniedbując swoje obowiązki, wykonuje je sprzecznie z



postanowieniami umowy, w sposób niezgodny z przepisami prawa) i pomimo wezwania do należytego wykonywania umowy poprawa nie nastąpiła,

2) narażenia Zamawiającego na szkody, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,

3) gdy Zamawiający po pozyskaniu informacji o niekorzystnej sytuacji ekonomiczno-finansowej Wykonawcy, która może mieć wpływ na wykonanie umowy i wezwaniu go do jej wyjaśnienia nie uzyskał gwarancji, udokumentowanego wiarygodnego zapewnienia prawidłowego wykonania umowy.

4) podjęcia się przez Wykonawcę, jego pracowników, podwykonawców lub podmioty należące do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów co Wykonawca - wykonywania jakichkolwiek czynności mogących wywołać konflikt interesów, w szczególności podjęcia się funkcji wykonawcy lub podwykonawcy inwestycji, o jakiej mowa w § 1 ust. 1.

2. W przypadku niewykonania lub wadliwego wykonywania przez Wykonawcę zobowiązań zawartych w przepisach odrębnych lub niniejszej umowie wynagrodzenie Wykonawcy będzie ograniczone lub nie zostanie wypłacone.

3. Rozwiązanie umowy będzie dokonane na piśmie.

4. W przypadku rozwiązania umowy strony dokonają jej rozliczenia w terminie do 30 dni, licząc od dnia jej rozwiązania.

#### § 9.

Wykonawca nie może dokonać zastawienia lub przeniesienia jakichkolwiek praw lub obowiązków wynikających z tej umowy na osoby trzecie, poza sytuacjami wyraźnie wskazanymi w umowie, dokonywania obciążeń tych praw w jakiejkolwiek formie, w szczególności: cesji, przekazu, sprzedaży, przelewu lub czynności wywołującej podobne skutki, obciążania jakiejkolwiek wierzytelności wynikającej z umowy lub jej części, a także zastawienia lub przeniesienia korzyści wynikającej z umowy lub udziału w niej na osoby trzecie w tym także poprzez dokonywania zastawu czy objęcia umową poręczenia lub czynności wywołującej podobne skutki. Wyżej wymienione czynności dokonane pomimo zakazu są względem Zamawiającego bezskuteczne.

#### § 10.

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych na zasadach ogólnych oraz strony przewidują dodatkowo odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych przez zapłatę kar umownych w następujących przypadkach:

1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za:

a) odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – wysokości ( zgodnie z ofertą Wykonawcy ) .....% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust.1 umowy,

b) rozwiązanie umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości ( zgodnie z ofertą Wykonawcy ).....% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust.1 umowy,

c) opóźnienia w terminowym dokonaniu odbiorów robót: częściowych, zanikowych, końcowego -za każdy przypadek 300,00 zł,

d) nie podejmowanie działań dla należytego i terminowego wykonania inwestycji -za każdy przypadek 300,00 zł,

e) rażące zaniedbanie obowiązków wynikających z umowy - za każdy przypadek 300,00 zł,



Fundusze Europejskie  
Program Regionalny

 Śląskie.

Unia Europejska  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego





f) brak ilości zadeklarowanych pobyków na budowie – 300,00 zł za każdy przypadek.

2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający w wysokości 10% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy, z zastrzeżeniem przypadków odstąpienia określonych w umowie, z tytułu których Wykonawca nie może żądać odszkodowania.

2. Zapłata kar umownych nastąpi przelewem na wskazany przez drugą stronę umowy rachunek bankowy w terminie do 7 dni kalendarzowych od dnia doręczenia mu żądania zapłaty.

3. Zapłata kar umownych naliczonych przez Zamawiającego może nastąpić poprzez potrącenie wysokości kary z kwoty należnej do zapłaty Wykonawcy wynikającej z wystawionej przez niego faktury .

4. Zapłata kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania przedmiotu umowy.

5. Strony mają prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadkach gdy szkoda przewyższy wysokość kar umownych

#### § 11.

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić jedynie wtedy, gdy nie jest ona sprzeczna z ustawą Prawo zamówień publicznych.

2. Dopuszcza się możliwość dokonania zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty, jeżeli konieczność wprowadzania takich zmian wynika z następujących okoliczności:

1) Zmiana terminu obowiązywania umowy w następstwie:

a) siły wyższej -rozumianej jako wystąpienie zdarzenia nadzwyczajnego, zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie dało się uniknąć nawet przy zachowaniu najwyższej staranności, a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie jego zobowiązania w całości lub części. W razie wystąpienia siły wyższej strony umowy zobowiązane są dołożyć wszelkich starań w celu ograniczenia do minimum opóźnienia w wykonywaniu swoich zobowiązań umownych powstałych na skutek działania siły wyższej,

b) zmiany przewidywanego okresu realizacji inwestycji – skrócenie lub wydłużenie terminu realizacji inwestycji w następstwie okoliczności nie leżących po stronie Wykonawcy.

W przypadku skrócenia terminu realizacji inwestycji nie jest wymagane zawarcie aneksu do umowy,

c) wstrzymania lub przerwy w realizacji inwestycji w następstwie okoliczności nie leżących po stronie Wykonawcy. W tym przypadku termin wykonania umowy ulega odpowiednio wydłużeniu o okres trwania tych okoliczności celem dokończenia



Fundusze Europejskie  
Program Regionalny

 Śląskie.

Unia Europejska  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego







przedmiotu umowy w sposób należyty. Zmiana terminu nie wpływa na zmianę wynagrodzenia.

2) Zmiany wynagrodzenia Wykonawcy w następstwie zmiany będącej skutkiem działań organów państwowych - ustawowa zmiana obowiązującej stawki podatku od towarów i usług VAT lub wprowadzenie nowego podatku. W takim przypadku wartość wynagrodzenia netto nie ulega zmianie, jedynie wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów. Zmiana wynagrodzenia odnosi się będzie do części przedmiotu umowy niezrealizowanej, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających lub wprowadzających stawkę podatku od towarów i usług VAT oraz do części przedmiotu umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług VAT lub wprowadzenie nowego podatku. W przypadku zaistnienia opisanej sytuacji po wejściu w życie przepisów będących przyczyną waloryzacji, Wykonawca winien zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o dokonanie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia – wykazać kwotę, o którą wynagrodzenie Wykonawcy ma ulec zmianie, wraz z uzasadnieniem zawierającym wyliczenie całkowitej kwoty oraz wskazać datę, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Zmiana stawki podatku VAT nie dotyczy Wykonawców którzy zadeklarowali w ofercie, iż są zwolnieni z opodatkowania VAT.

3) Zmiany osób przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy tj. inspektora/ów nadzoru inwestorskiego. W przypadku braku możliwości wykonywania przedmiotu umowy przez wskazane osoby Wykonawca może powierzyć te czynności innym osobom z zastrzeżeniem, iż nowa osoba musi posiadać kwalifikacje i doświadczenie zgodne z warunkiem opisanym w SIWZ.

4) Zmiany, rezygnacji bądź wprowadzenia podwykonawcy w trakcie realizacji umowy w zakresie nie przewidzianym w ofercie. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 22 a ust.1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity z 2015r. Dz. U. poz. 2164 z późn. zm.) w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust.1b ustawy Prawo zamówień publicznych Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca (lub Wykonawca samodzielnie) spełnia warunki udziału określone w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, które swoimi zasobami potwierdził poprzedni podwykonawca. Ponadto podmiot ten (nowy podwykonawca) nie może podlegać wykluczeniu z postępowania w oparciu o przesłanki obligatoryjne zawarte w art. 24 ust.1 ustawy oraz wybrane przesłanki fakultatywne z art. 24 ust. 5 ustawy wskazane w SIWZ dla przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. w tym celu zobowiązany jest przedłożyć stosowne oświadczenie i dokumenty wymagane w postanowieniach SIWZ.

5) Zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa mających wpływ na treść złożonej oferty w takim zakresie w jakim będzie to niezbędne w celu dostosowania postanowień umowy do zaistniałego stanu prawnego.



Fundusze Europejskie  
Program Regionalny

 Śląskie.

Unia Europejska  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego





3. Dopuszcza się możliwość dokonania nieistotnych zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty, a także innych zmian, które nie stanowią istotnej zmiany umowy, w tym m.in.:

1) zmianę koordynatora ze strony Zamawiającego w przypadku braku możliwości wykonywania czynności umownych przez wskazaną osobę - zmiana ta następuje poprzez pisemne zgłoszenie tego faktu Wykonawcy i nie wymaga zawarcia aneksu do umowy,

2) zmianę danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy, zmianę danych teled adresowych Wykonawcy czy Zamawiającego - zmiana ta następuje poprzez pisemne zgłoszenie tego faktu drugiej stronie umowy i nie wymaga zawarcia aneksu do umowy.

4. Przekształcenie Wykonawcy w związku z sukcesją generalną, przekształceniami, dziedziczeniem spółek handlowych zgodnie z KSH, a także sukcesją z mocy prawa, zgodnie z obowiązującymi przepisami (następstwa prawne) oraz zmiana nazwy Wykonawcy winno nastąpić w formie aneksu do umowy.

5. W przypadku wystąpienia okoliczności stanowiących podstawę do zmiany umowy, każda ze stron może wystąpić z wnioskiem na piśmie w sprawie możliwości dokonania takiej zmiany. We wniosku należy opisać, uzasadnić zmianę oraz dołączyć stosowne dokumenty – dotyczy to przypadków, kiedy dla potwierdzenia dokonania zmiany zasadnym jest przedłożenie odpowiednich dokumentów.

6. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy dokonane w sposób zgodny z ustawą Prawo zamówień publicznych wymagają formy pisemnej aneksu do umowy pod rygorem nieważności – z zastrzeżeniem przypadków określonych w niniejszym paragrafie, w których wskazano, że nie jest wymagane zawarcie aneksu do umowy.

7. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych podlega unieważnieniu.

#### § 12.

Koordinatorem realizacji obowiązków umownych:

- ze strony Zamawiającego jest p. ....

- ze strony Wykonawcy jest p. ----- .

#### § 13.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity z 2015r. Dz. U. poz. 2164 z późn.zm.) oraz inne właściwe przepisy.

#### § 14.

Ewentualne spory mogące powstać przy wykonywaniu niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.

#### § 15.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**



Fundusze Europejskie  
Program Regionalny



Śląskie.

Unia Europejska  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego





## Wykonawca:

.....  
 (pełna nazwa/firma, adres, w zależności  
 od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)  
 reprezentowany przez:

.....  
 (imię, nazwisko, stanowisko/podstawa  
 do reprezentacji)

## WYKAZ OSÓB

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na: Pełnienie kompleksowego nadzoru inwestorskiego termomodernizacji budynku wraz z uciepłowieniem przy ul. 2, 4, 6, 8, 10, 12 w Rudzie Śląskiej przedkładam/y następujący wykaz osób, skierowanych do realizacji zamówienia publicznego.

Lp.	Imię i Nazwisko	Kwalifikacje zawodowe, uprawnienia, doświadczenie i wykształcenie	Zakres wykonywanych czynności	Podstawa dysponowania
1			inspektor do spraw budowlanych	
2			inspektor do spraw instalacji c.o. i gazowej	

....., dnia .....

.....  
 Podpis wraz z pieczęcią osoby uprawnionej  
 do reprezentowania Wykonawcy



Fundusze Europejskie  
 Program Regionalny



Unia Europejska  
 Europejski Fundusz  
 Rozwoju Regionalnego





Wykonawca:

.....  
 (pełna nazwa/firma, adres, w zależności  
 od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....  
 (imię, nazwisko, stanowisko/podstawa  
 do reprezentacji)

## WYKAZ ROBÓT

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na: Pełnienie kompleksowego nadzoru inwestorskiego termomodernizacji budynku wraz z ucieplowaniem przy ul. Matejki 2, 4, 6, 8, 10, 12 w Rudzie Śląskiej przedkładam/y następujący wykazu robót w którym osoba/y pełniły funkcję kierownika/inspektora nadzoru robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie.

Lp.	Podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane	Opis wykonanych robót, w których osoba pełniła funkcję kierownika budowy lub inspektora nadzoru -rodzaj i miejsce wykonania robót, zakres rzeczowy	Wartość brutto robót budowlanych	Data wykonania

Do niniejszego wykazu, dołączamy ..... szt. dowodów określających czy pełnienie funkcji kierownika robót/inspektora nadzoru zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty

....., dnia .....

Podpis wraz z pieczęcią osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy



Fundusze Europejskie  
Program Regionalny



Unia Europejska  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego







.....  
(pieczęć nagłówkowa Wykonawcy)

## OŚWIADCZENIE

Dotyczy: przetarg nieograniczony na:

\*Oświadczam/-y, że **nie wydano/wydano\*** wobec nas prawomocnego/ prawomocny wyroku/wyrok sądu lub ostatecznej/ostateczną decyzji/decyzję administracyjnej/administracyjną o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.

\*Oświadczam/-y, że **nie orzeczono/orzeczono\*** wobec mnie/nas tytułem środka zapobiegawczego zakazu/zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne.

\*Oświadczam/-y, że **nie zalegam/zalegam\*** z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 716)

\* *niepotrzebne skreślić*

.....  
(data, pieczęć i podpis Wykonawcy lub Pełnomocnika)

